

СОГЛАСОВАНО

Антикризисный управляющий
ООО «САДЭО-Гомель»

Директор ООО «Инвестиционная компания «СОВЕТНИК» Ошуркевич И.Н./



ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронных торгов

Общество с ограниченной ответственностью «САНЗУРА» (УНП 193419434), организующее электронные торги на основании договора поручения, извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего Открытое акционерное общество «САДЭО-Гомель», (УНП 400051624), в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) №87-17Б/2020 в экономическом суде Гомельской области:

Номер лота, вид выставяемого на электронные торги имущества:

Лот №	Наименование	Начальная цена (с НДС), бел. руб.	Минимальная цена (с НДС), бел. руб.	Шаг торгов, бел. руб.
1	Незавершенное законсервированное капитальное строение (Здание неустановленного назначения), инв.№ 350/У-165928, общ.пл. 2943,3 м ² , по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Хозяйственная, 23А. <i>Сведения о земельном участке 340100000005002791: земельный участок общей площадью 0.5808га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для эксплуатации и обслуживания незавершенного капитального строения.</i>	1 071 300,00	857 040,00	53 565,00
2	Цех товаров народного потребления (Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранения), инв.№ 350/С-4307, общ.пл. 1385,2 м ² , по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Хозяйственная, 23А/1. Составные части и принадлежности: дорожное покрытие. Линия электропередачи (Сооружение специализированное энергетика), инв.№ 350/С-222829, протя-ть 248 м, по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, линия электропередачи от ТП-9 до здания по ул. Хозяйственная, 23А/1. В состав лота входит иное имущество: ½ доли в собственности забора (ж/б ограда) с инвентарным номером 950001 Сети канализации Теплоснабжение внутриплощадочное Дестница с ограждением Площадка для техобслуживания	563 016,00	450 412,80	28 150,80

<p>Устройство ВРУ 1-11-10 Монорельс для внутреннего перемещения деталей Монорельс для внутреннего перемещения деталей АСКУЭ (автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии) Кран консольный стационарный поворотный Кран мостовой опорный однобалочный</p> <p><i>Сведения о земельном участке 340100000005005882: земельный участок общей площадью 0.3815 га предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для эксплуатации и обслуживания цеха товаров народного потребления.</i></p>				
--	--	--	--	--

Дата и время начала электронных торгов: **07.10.2024 в 09ч. 00мин.**
 Дата и время завершения электронных торгов: **07.10.2024 в 16ч. 00мин.**
 Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке «ИПМ-Торги» (оператор – ООО «ИПМ-Консалт оценка») по электронному адресу www.ipmtorgi.by.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу www.ipmtorgi.by необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок **до 17 ч. 00мин. 04.10.2024 (включительно).**

Задаток в сумме 10 % от начальной цены предмета аукциона должен быть зачислен на счет: ВУ92ВВВ30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК ВВВВУ2Х; УНП 191224638; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка».

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. В случае признания торгов несостоявшимися ввиду подачи заявления только одним участником, предмет аукциона продается единственному участнику (президенту на покупку) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %.

В случае отказа или уклонения победителя электронных торгов или претендента на покупку от подписания и (или) заключения договора купли-продажи предмета аукциона или неоплаты суммы затрат и (или) вознаграждения организатору торгов, внесенный им задаток не возвращается, а включается в состав имущества продавца.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее **15 (пятнадцати) рабочих** дней со дня завершения электронных торгов.

Победитель или единственный участник оплачивает предмет торгов в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее **30 дней** со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.

Справочная информация:
 Контактные данные лица, организующего электронные торги на основании договора поручения: тел: +375 17 373-21-33; +375 44-704-92-06, эл. почта: info@ipmtorgi.by.

Контактные данные лица, ответственного за ознакомление с предметом электронных торгов: +375 44 777-80-88 (Гатальский Александр Валерьевич)
 Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия.

Затраты и вознаграждение организатора торгов возмещаются покупателем в соответствии с законодательством и договором поручения.

№ лота	Вознаграждение организатора торгов, % от цены продажи лота	Затраты на организацию и проведение электронных торгов, бел.руб. (Организатора торгов)	Затраты на организацию и проведение электронных торгов, бел.руб. (Продавца)
1	3	255,32	-
2	5	255,32	-

Извещение в ЕПРСоб 06.09.2024